

by GOCO GROUP®



Brochure UNITÁ II

TOWN HOUSES MINIMALISTAS Y MODERNOS
ISLA DE MARGARITA - VENEZUELA.





UNITA II

Unitá II

Exclusividad y Modernismo, en un solo lugar!

Unitá II, es más que un proyecto habitacional; es una obra maestra de elegancia, modernismo y confort excepcional. Situado en la impresionante Isla de Margarita, este conjunto exclusivo de ocho townhouses proyecta un nuevo concepto de vida cerca del mar, con vistas que no podrás resistir hacia las diferentes montañas emblemáticas de esta hermosa Isla. Cada residencia, cuenta con aproximadamente 110 m² de construcción, todos con Roof Top, que cautivara tus sueños.



UBICACIÓN

Ubicadas en el Municipio ejemplar de la Isla de Margarita (Maneiro), en un sector de una sola entrada y salida, cercana a canchas privadas de tenis, Guardería Infantil, escuela de Yoga, de igual manera a escasos minutos de la zonas de repunte comercial y deportivas, centros comerciales, parque de diversiones, y playas de la zona este de la Isla.



CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

UNITÁ II, consta de 08 modernos town houses, cada uno diseñado para ofrecer un estilo de vida minimalista y sofisticado. Desde una piscina para el disfrute de sus propietarios hasta el área de Barbacoa, todas estas instalaciones se encuentran ubicadas en la parte frontal, brindando a los residentes una visual completa en todo momento, lo que les permite, resaltar la belleza natural del entorno, fomentando así un ambiente de comunidad y conexión entre los residentes.

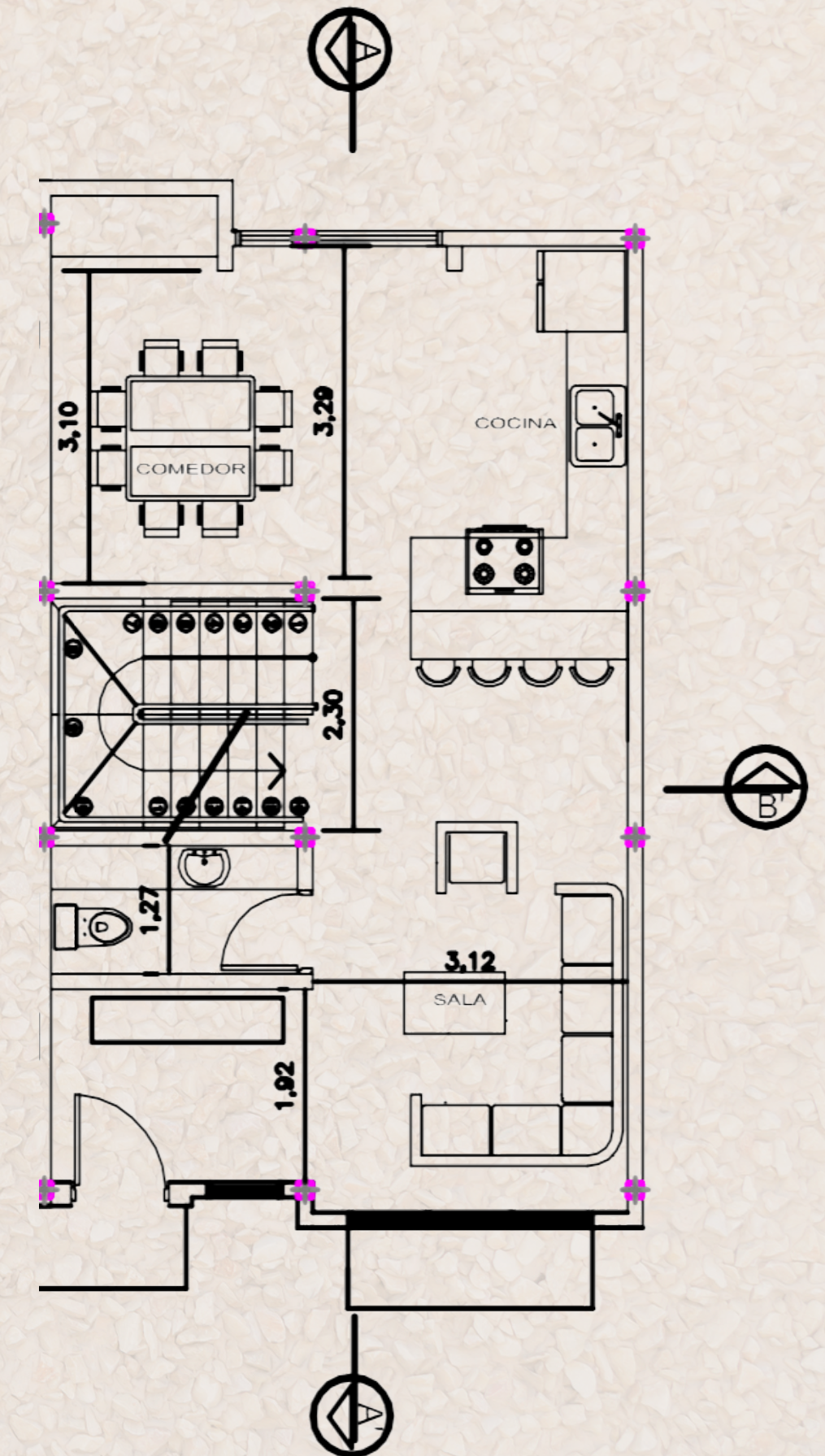
Este condominio contará con dos puestos de estacionamiento para cada townhouse, garantizando así la comodidad de todos los residentes y sus visitantes.

Con una ubicación increíble en el corazón del Municipio de Mayor revalorización de la Isla, Maneiro, nos proporcionará calidad, servicios y la magia de la comodidad de un Condominio de Primera.



PLANTA BAJA

Cada townhouse ofrece dos puestos de estacionamiento, mientras que en la planta baja se dispone de un diseño integrado que comprende una sala, comedor y cocina, creando así un espacio amplio y luminoso. Además, en esta planta se encuentra la salida al patio privado, lo que lo hace ideal para reuniones y actividades al aire libre.



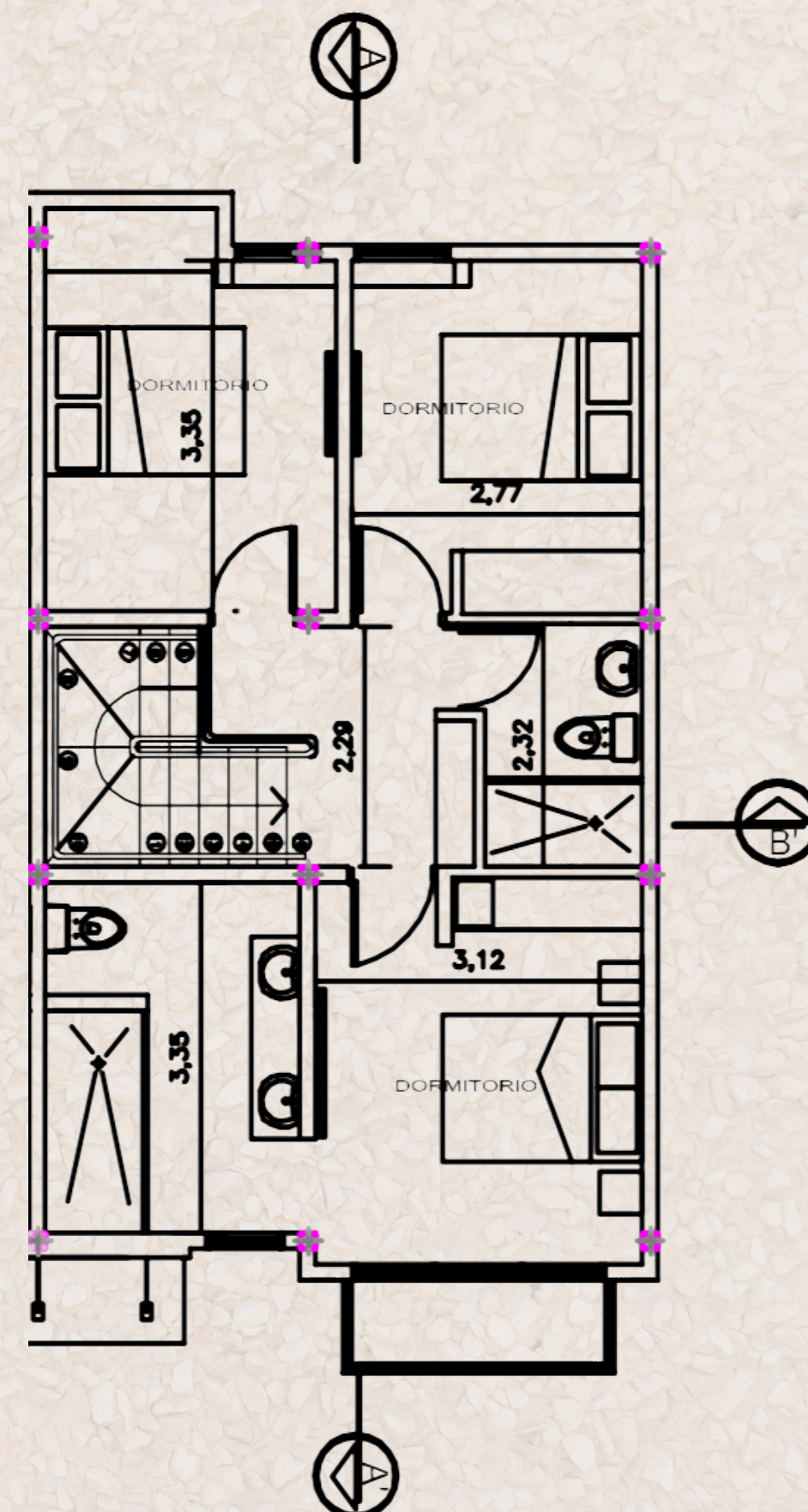
PLANTA BAJA

*Los renders son referenciales, incluidos en el costo de venta

**Todos los TH se entregan en Obra Gris. Excepto la modalidad Llave en Mano.

PLANTA ALTA

La planta alta del townhouse es un espacio lujoso y funcional que ofrece comodidad en cada detalle. Cuenta con una habitación Master con vestiré, baño y balcón privado. Además, tiene dos habitaciones secundarias, alacena y baño auxiliar. Un oasis de tranquilidad y elegancia, diseñado para satisfacer las necesidades más exigentes y brindar una experiencia de vida excepcional.



PLANTA ALTA

*Los renders son referenciales, incluidos en el costo de venta

**Todos los TH se entregan en Obra Gris. Excepto la Modalidad Llave en Mano.

ROOF TOP

Adicionalmente, cada townhouse cuenta con un área rooftop en el que puedes diseñar un espacio lounge, ya que ofrece una vista panorámica de 360 grados, perfecta para disfrutar de reuniones sociales y momentos de relajación al aire libre. Además, esta área estará dispuesta para que a futuro puedas crear tu propia zona de barbacoa, ideal para compartir momentos gastronómicos con amigos y familiares.



***Los renders son referenciales, incluidos en el costo de venta**

****Todos los TH se entregan en Obra Gris. Excepto la Modalidad Llave en Mano.**

*Números en Azul disponibles



**Diseñamos, Construimos, Personalizamos y Promovemos
Exclusivos Desarrollos Urbanísticos**

INVIERTE EN LA ISLA!



Inversionesyventas@gocogroup.net



www.gocogroup.net



gocogroup
goco.ve
goconstructora



Urb. Jorge Coll
Isla de Margarita, Venezuela.